

De Groene kamer

142 WONINGEN

108 appartementen
34 rijwoningen
170 parkeerplaatsen

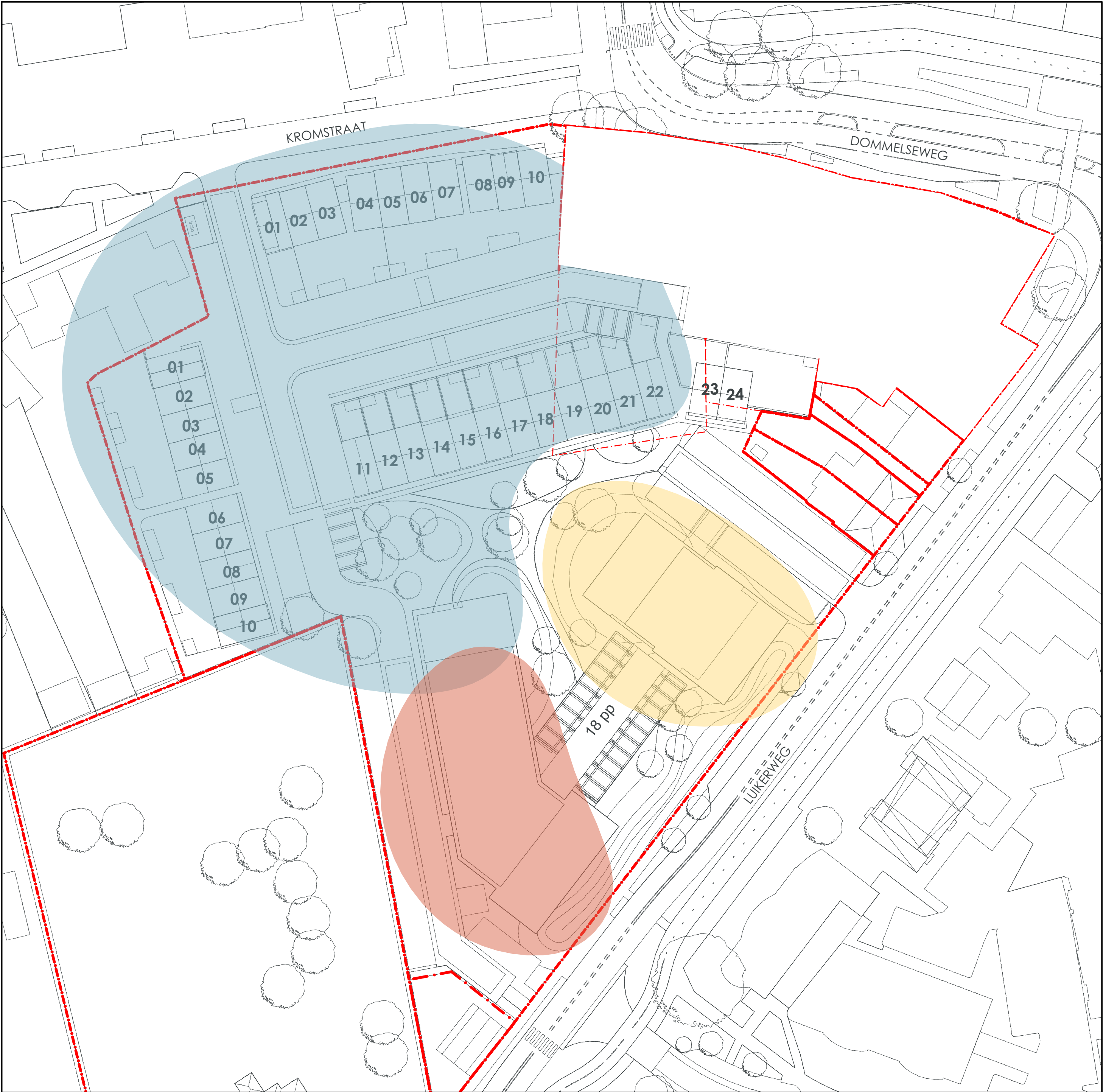


Herontwikkeling EMA terrein | Valkenswaard



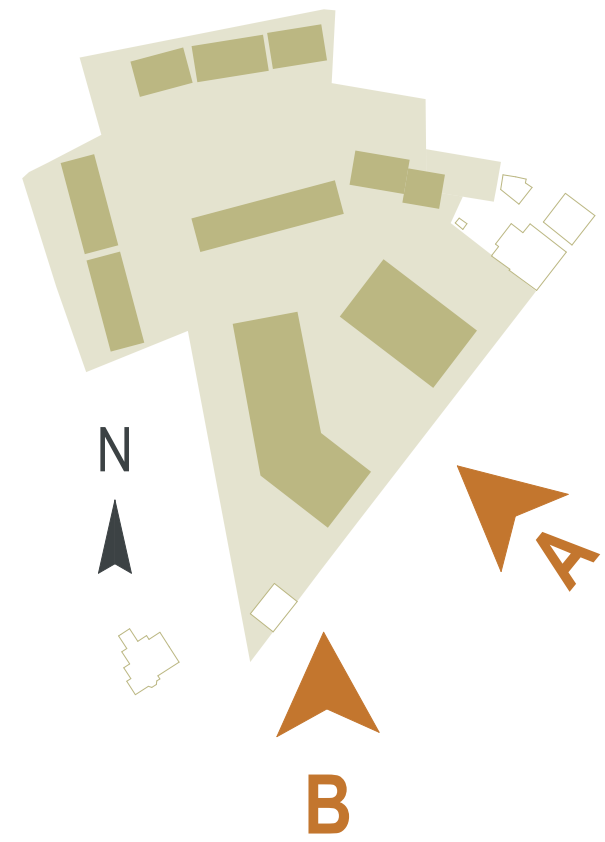
Situatie plan



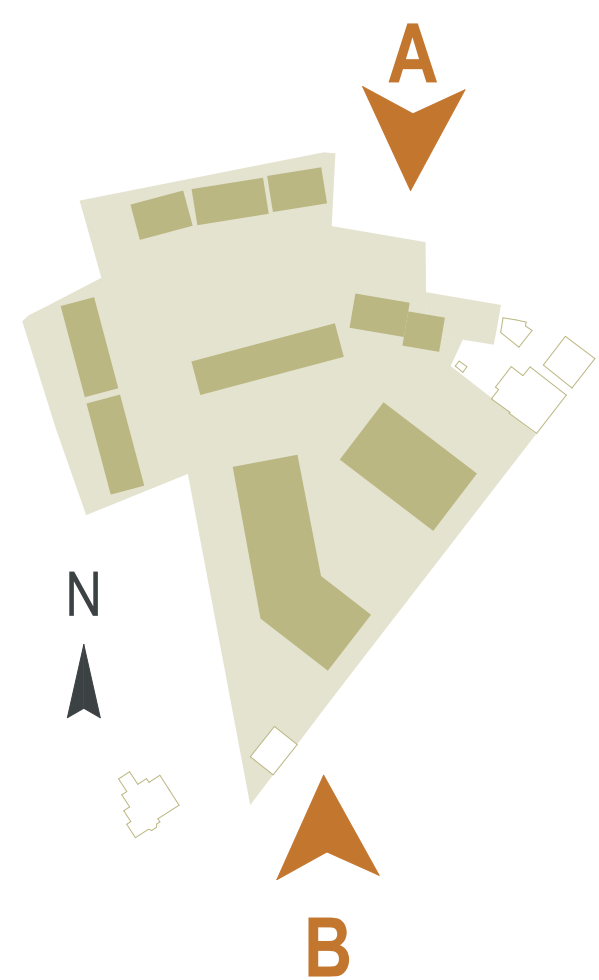


Cijfers en figuren	Woningen sector	142	100%	• BLOK A - <u>66 eenheden</u> • BLOK B - <u>42 eenheden</u> • GRONDGEBONDEN_TYPE I - <u>21 eenheden</u> • GRONDGEBONDEN_TYPE II - <u>13 eenheden</u> • Parkeerplaats - <u>170 eenheden</u>
	Sociaal huur	42	30%	
	Betaalbare huur/koop	53	37%	
	Vrije sector	47	33%	

Bovenaanzicht



Zicht Luikerweg



A

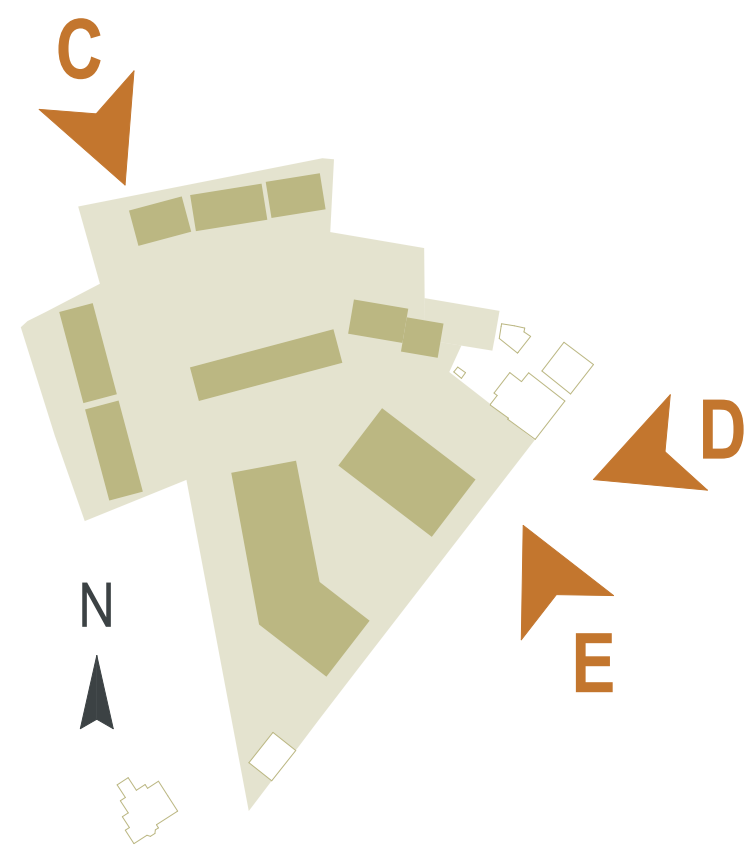


B



Mogelijke
uitwerking

Zicht Luikerweg



C



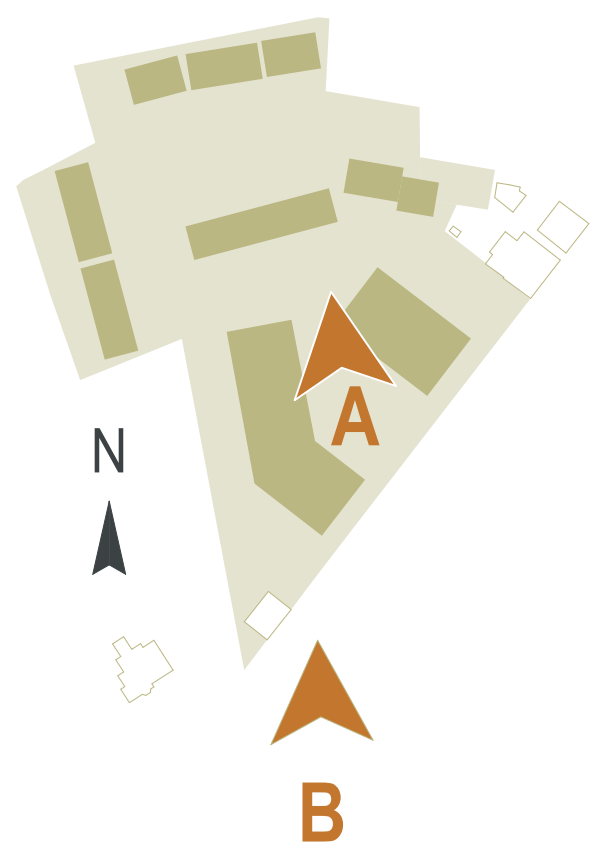
D



E



Groene kamers



A



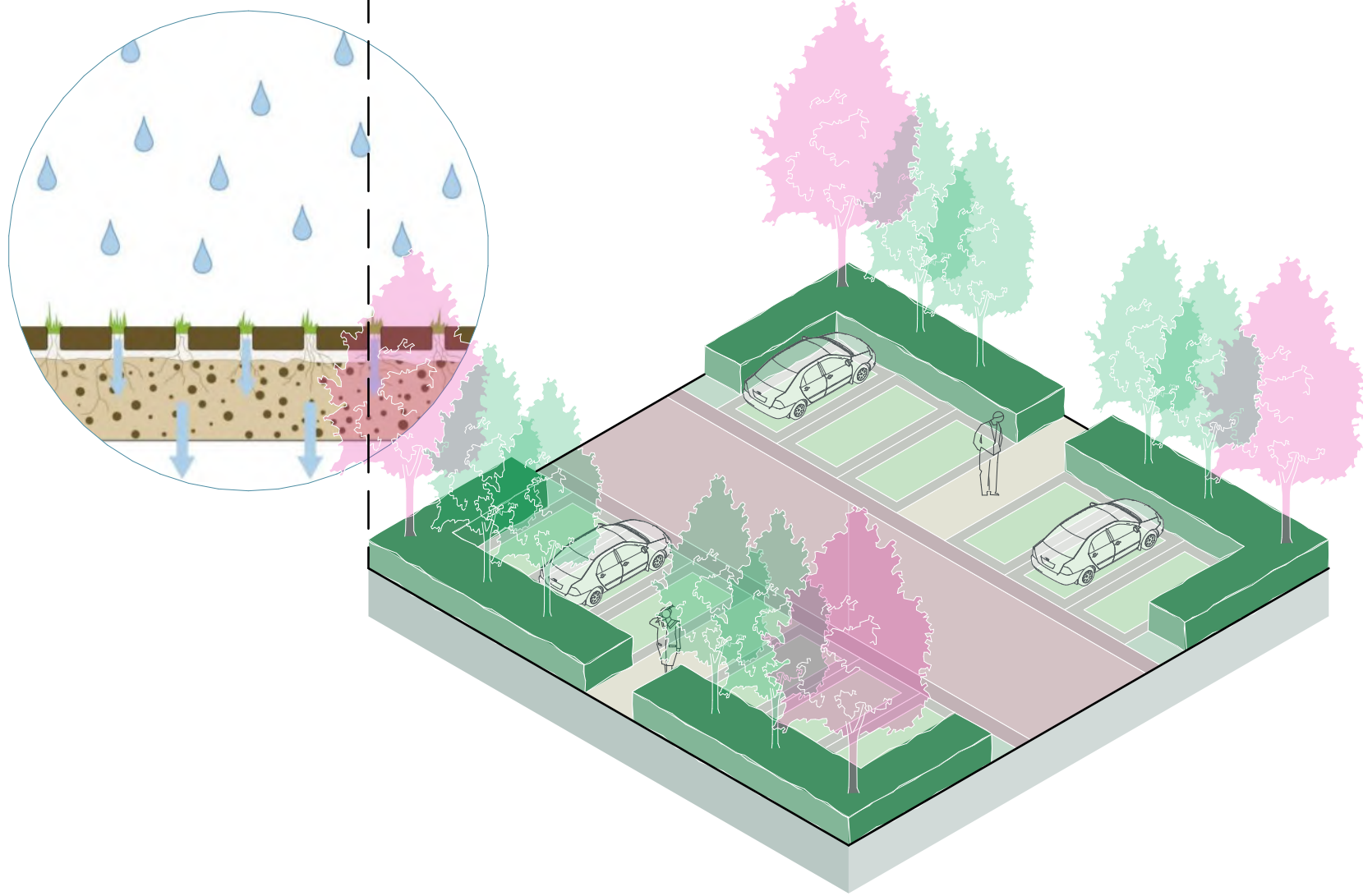
B



Luikerweg

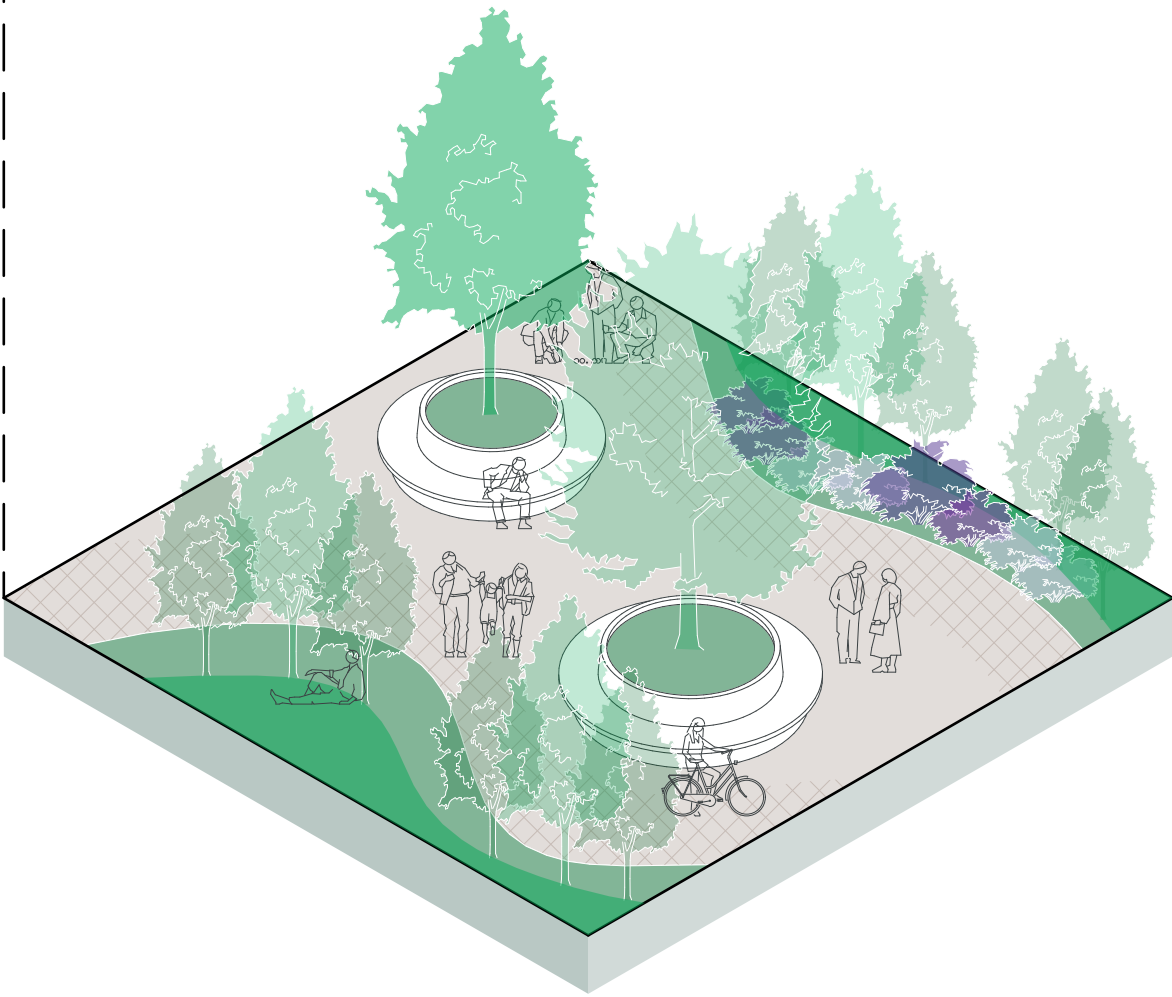
Landgebruik

- WATERDOORLATENDE BESTRATING EN GRASDALLEN
- HEGGEN EN BOMEN ROND PARKEERPLAATSEN
- HITTE-EILANDEFFECT VERMINDEREN



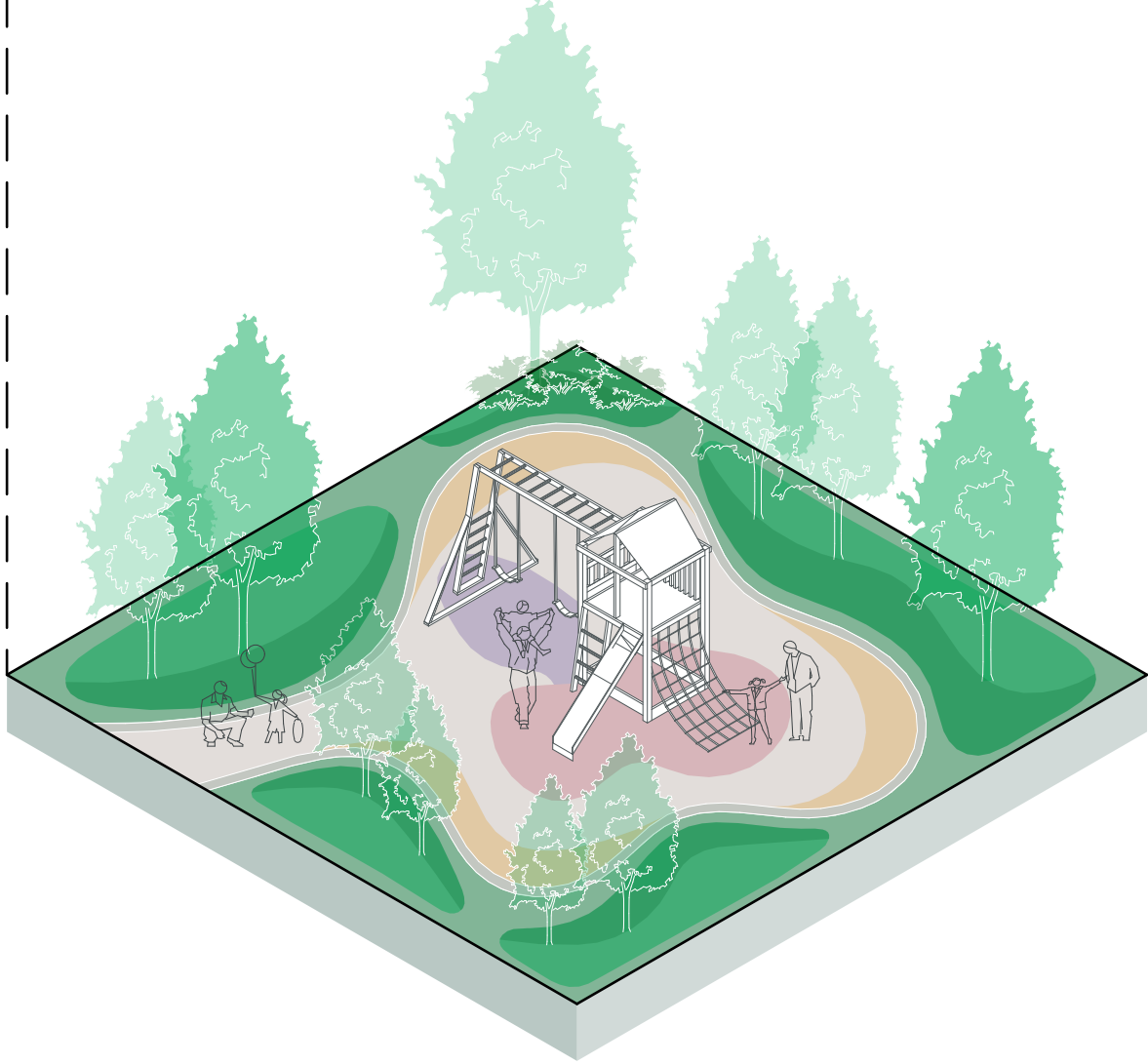
PARKEREN

- ZONNIGE EN SCHADUWRIJKE PLEKKEN
- PLAATSEN OM SAMEN TE KOMEN
- GEMEENSCHAPSGEVOEL

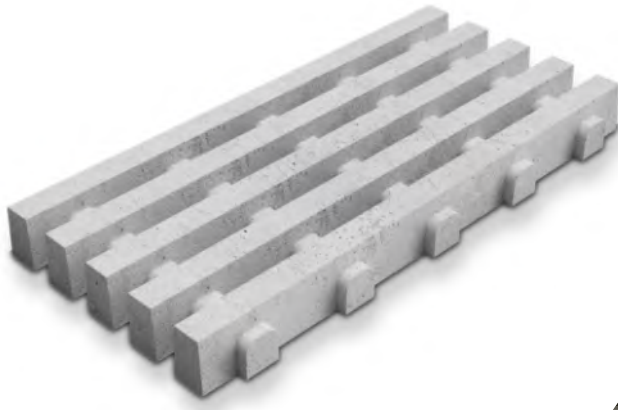


ONTMOETINGSPLEK

- NATUURLIJKE SPEELTOESTELLEN
- INCLUSIEVE SPEELTUIN
- NATUUR MAAKT DEEL UIT VAN DE ERVARING



SPEELTUIN



Planning project

